

HOTĂRÂRE

privind punerea bunurilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de canalizare și epurare ape menajere din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț la dispoziția Operatorului regional S.C. APAVITAL S.A., în vederea operării, administrării și exploatării, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/14.07.2009

Consiliul local al comunei Timișești județul Neamț;

Examined propunerile primarului comunei Timișești cuprinse în referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1275 din 28.02.2023 cu privire la punerea bunurilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de canalizare și epurare ape menajere din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț la dispoziția Operatorului regional S.C. APAVITAL S.A., în vederea operării, administrării și exploatării, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/14.07.2009, raportul compartimentului din aparatul de specialitate a primarului comunei și avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 84/2014 prin care s-a aprobat proiectul “Extindere și modernizare sistem de canalizare și epurare ape uzate menajere în comuna Timișești, județul Neamț”;
- Hotărârea nr.63/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Timișești, județul Neamț, modificată și completată de Hotărârea nr. / 28.02.2023;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construcție aferente investiției “Extindere și modernizare sistem de canalizare și epurare ape uzate menajere în comuna Timișești, județul Neamț” nr. 6550 din 04.12.2020;
- Procesul-verbal nr. 1253 din 27.02.2023 prin care comisia specială de inventariere a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Timișești constată la fața locului existența bunurilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de canalizare și epurare ape uzate menajere în comuna Timișești, județul Neamț;
- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009;
- prevederile art. 136 alin.(2) și (4) din Constituția României, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 863 lit.a) din Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286 alin.(4), Anexa nr. 4 pct. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.4 alin.(3), ale art.27 alin.(1) lit.b) și ale alin.(2) lit.a) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 24 alin.(1) lit.b) și alin.(2), ale art. 25 alin.(3) și (5) din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), ale alin. (6) lit.a), ale art.139 alin.(3) lit.g), precum și ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă punerea la dispoziția Operatorului regional S.C. APAVITAL S.A., în vederea operării, administrării și exploatării a bunurilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de canalizare și epurare ape uzate menajere din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț cuprinse în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă punerea la dispoziția Operatorului regional S.C. APAVITAL S.A., în vederea administrării și exploatării a terenurilor aferente sistemului de canalizare și epurare ape uzate menajere

din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț cuprinse în Anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Timișești va avea în vedere predarea către Operatorul regional S.C. APAVITAL S.A. a bunurile prevăzute în anexa nr. 1 și anexa nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Primarul comunei Timișești, prin intermediul aparatului de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în termenul prevăzut de lege.

Președinte de ședință,

Inițiatorul
proiectului de hotărâre
Primar,
Vasile Mărculeț

Avizat
pentru legalitate
Secretar general,
Corina Maria Nistor

Nr. **1276**
Din 28.02.2023

ANEXA NR. 1 LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 1276 DIN 28.02.2023

LISTA BUNURILOR DE RETUR

EXTINDERE SI MODERNIZARE SISTEM DE CANALIZARE SI EPURARE APE UZATE MENAJERE IN COMUNA TIMI.

Nr. crt.	U.M	Cantitate	Denumire si caracteristici activ fix aflat in administrare la SC APAVITAL SA	Amplasarea geografica	Nr.inv.	Cod de clasificare din Catalog	Anul si luna intrarii in patrimoniu	Valoare de înregistrare în contabilitate	Valoarea de miscare (majorare, reevaluare) a activului fix
1	ml	6848	1. REȚEA DE CANALIZARE CU CURGERE GRAVITATIONALA PVC + PEHD TOTAL INCLUSIV UN NUMĂR DE 239 DE CĂMINE VIZITARE ȘI SUBTRAVERSĂRI, CONFORM PROCESULUI VERBAL ÎNCHEIAT LA TERMINAREA LUCRĂRILOR NR. 6550 / 04.12.2020 AFERENT INVESTIȚIEI "EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SISTEM DE CANALIZARE ȘI EPURARE APE MENAJERE ÎN COMUNA TIMISEȘTI JUDEȚULI	sat Timișești , com. Timisesti	1019.1	1.8.7	2020/12	3.053.328,62	
2	buc	1	2. STATIE DE POMPARE APE UZATE SPAU 1 - TIMISEȘTI - CONSTRUCTII	sat Timișești , com. Timisesti	1019.2	1.8.12	2020/12	261.023,62	
3	buc	1	2. STATIE DE POMPARE APE UZATE SPAU 1 - TIMISEȘTI - INSTALATII ELECTRICE	sat Timișești , com. Timisesti	1019,3	1.7.2.1	2020/12	44.217,50	
4	buc	1	2. STATIE DE POMPARE APE UZATE SPAU 1 - TIMISEȘTI - INSTALATIE DE VENTILATIE	sat Timișești , com. Timisesti	1019.4	2.1.17.1.1	2020/12	3.785,77	

5	Statie de pompare apa uzata SPAU 1 Timisesti		1.Grup de pompare 1A+1R electropompe submersibile pentru ape uzate menajere fiecare avand Qp=69.78 mc/h la Hp=32 mc+debitmetru 2. Tablou de automatizare si sensoristica 3.senzor de metan CH4 4. Senzor dioxid de carbon CO2 5. Senzor pentru H2S	sat Timișești , com. Timisesti	1019.5	2.1.17.1.1	2020/12	316.526,07	
			Ventilator evacuare noxe montat in tubulatura metalica D=500m3/h h=15 mm CA	sat Timișești , com. Timisesti	1019.6	2.1.17.1.1	2020/12	32.102,04	
			Filtru de carbune activ pentru retinerea mirosurilor -dimensiuni D350mm/1000mm -debit maxim de aer 1500mc/h	sat Timișești , com. Timisesti	1019.7	2.1.17.1.1	2020/12	12.648,20	
			Hupa cu semnalizare optica si acustica	sat Timișești , com. Timisesti	1019.8	2.1.17.1.1	2020/12	1.926,12	
			Generator mobil de curent carcasat insonorizat 80KVA+AAR inclus	sat Timișești , com. Timisesti	1019.9	2.1.17.1.1	2020/12	123.015,00	
			Sistem de ridicare cu masa mare macar de ridicare	sat Timișești , com. Timisesti	1019.10	2.1.17.1.1	2020/12	3.146,00	
			Ventilator mobil pentru interventii la avarii Q=500mc/h P=353 mmca N=0.5kw	sat Timișești , com. Timisesti	1019.11	2.1.17.1.1	2020/12	45.456,48	
			Dotari protectia muncii	sat Timișești , com. Timisesti	1019.12	2.1.17.1.1	2020/12	2.554,24	
			Dotari PSI	sat Timișești , com. Timisesti	1019.13	2.1.24.4	2020/12	4.663,78	
6	ml	1891	Conducta de refulare CR1 din PE100 Pn 10 De=160mm inclusiv camine de vane si subtraversari	sat Timișești , com. Timisesti	1019.14	2.1.24.4	2020/12	678.800,73	
7	buc	1	3. STATIE DE POMPARE APE UZATE SPAU 2 - TIMISESTI CONSTRUCTII	sat Timișești , com. Timisesti	1019.15	1.8.12	2020/12	27.669,53	

8	buc	1	3. STATIE DE POMPARE APE UZATE SPAU 2 - TIMISESTI INSTALATII ELECTRICE	sat Timișești , com. Timisesti	1019.16	1.7.2.1	2020/12	18.288,21	
9			<p>Camion prefabricat compact avand D=1.5m, H=5.5m, complet echipat cu instalatii hidraulice, electrice, ventilatie avand:</p> <p>1. Grup pompare 1A+1R electropompe pentru ape uzate menajere fiecrae avand Qp=16.03mc/m, Hp=30mCA</p> <p>2.Ventilatoare introducere si evacuare noxe</p> <p>3. Hupa semnalizare</p> <p>4.Filtru carbune activ</p> <p>5.Tablou automatizare si senzoristica</p> <p>6.Senzor metanCH4</p> <p>7. senzor dioxid de carbonCO2</p> <p>8. senzor H2S</p>	sat Timișești , com. Timisesti	1019.17	2.1.17.1.1	2020/12	299.833,01	
			Sistem ridicare masa mare - macara de ridicare	sat Timișești , com. Timisesti	1019.18	2.1.17.1.1	2020/12	3.146,00	
10	ml	1041	Conducta de refulare CR2 din PE100 Pn 10 De= 90 mm inclusiv camine de vane si subtraversari	sat Timișești , com. Timisesti	1019.19	1.8.7	2020/12	388.532,65	
								5.320.663,57	

Președinte de ședință,

Inițiatorul
proiectului de hotărâre
Primar,
Vasile Mărculeț

Avizat
pentru legalitate
Secretar general
Nistor Corina-Maria

SESTI, JUDETUL NEAMT

Durata normala de utilizare conform Contract de delegare - Anexa nr 2 (ani)	Amortizarea lunara	Valoarea contabila neta	Conditia tehnica	Data pot fi reinnoite sau nu pe durata desfasurarii Contractului de Delegare (05.2009-05.2020)
35			foarte buna	nu
40			foarte buna	nu
8			foarte buna	da
8			foarte buna	da

8			foarte buna	da
8			foarte buna	da
8			foarte buna	da
8			foarte buna	da
8			foarte buna	da
8			foarte buna	da
8			foarte buna	da
8			foarte buna	da
8			foarte buna	da
35			foarte buna	nu
40			foarte buna	nu

12			foarte buna	da
8			foarte buna	da
8			foarte buna	da
35			foarte buna	nu

Anexa nr. 2 la PROIECTUL DE H.C.L. nr. 1276 din 28.02.2023

Terenurile aferente sistemului de canalizare și epurare ape uzate menajere din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei cu TVA -	Situația juridică actuală
1	1.8.13	Terenuri aferente sistem de canalizare și epurare ape uzate menajere în localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț	Teren aferent SPAU 1 – 351 mp	2020	-	Proprietate publică a Comunei Timișești prin H.C.L. nr. 63 din 13.10.2023 și H.C.L. nr..... din 28.02.2022
			Teren aferent SPAU 2 – 27 mp			
			Teren aferent rețea canalizare – 6848 mp			
			Teren aferent conductei de refulare – 2932 mp			

Președinte de ședință,

Inițiatorul
proiectului de hotărâre
Primar,
Vasile Mărculeț

Avizat
pentru legalitate
Secretar general,
Corina Maria Nistor

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind punerea bunurilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de canalizare și epurare ape menajere din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț la dispoziția Operatorului regional S.C. APAVITAL S.A., în vederea operării, administrării și exploatării, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/14.07.2009

Incepând cu anul 2014 consiliul local al comunei a aprobat prin hotărâre realizarea obiectivului de investiție "Extindere și modernizare sistem de canalizare și epurare ape menajere din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț" pentru localitatea Timișești.

Astfel ca în anul 2020 a fost întocmit procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construcție aferente acestui proiect de investiție motivat de încheierea lucrărilor executate de către S.C. Daroconstruct S.R.L.-Iasi.

Ca urmare a recepției efectuate la terminarea lucrărilor s-au introdus în domeniul public al Comunei Timișești bunurilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de alimentare cu canalizare din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț prin H.C.L. nr. 63/2022, modificată și completată de prin proiectul de hotărâre nr. din 28.02.2023, aflat pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna februarie 2023.

Serviciul public de canalizare este reglementat de Legea nr. 241/2006 și se furnizează/prestează prin exploatarea unei infrastructuri tehnico - edilitare specifice, denumită **sistem public de canalizare.**

Pentru satisfacerea cu prioritate a nevoilor gospodărești ale populației, instituției publice, operatorilor economici și, după caz, pentru colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori, dar și colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din comuna Timișești este necesar și oportun punerea bunurilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de canalizare din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț la dispoziția Operatorului regional S.C. APAVITAL S.A., în vederea operării, administrării și exploatării, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/14.07.2009.

Conform prevederilor legale specifice în materie autoritatea publică locală deliberativă a comunei Timișești a delegat prin hotărâre gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, concesionându-se bunurile aferente acestui serviciu. Pe cale de consecință aceleși prevederi legale stipulează faptul că dreptul de trecere pentru utilități asupra terenurilor afectate de lucrările de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:

„a) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a unităților administrativ – teritoriale....”.

Exercitarea dreptului de administrare a domeniului public al comunei se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, respectiv consiliul local care poate adopta hotărâri privind administrarea acestui patrimoniu.

Prin Constituția României proprietatea publică este garantată și ocrotită prin lege și aparține, în cazul nostru unității administrativ-teritoriale. Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, iar în condițiile legii organice, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice sau pot fi concesionate ori închiriate sau date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică.

In anul 2013 s-a aprobat atribuirea directa a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, concesiionandu-se bunurile aferente acestor servicii.

Din aceste considerente pentru operarea sistemului de canalizare către locuitorii satului Timișești este necesar punerea bunurilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de canalizare din localitatea Timișești, comuna Timișești, județul Neamț impreuna cu terenurile aferente la dispoziția Operatorului regional S.C. APAVITAL S.A. – Iasi.

Pentru considerentele expuse am initiat proiectul de hotarire ce vă este prezentat.

Primar,
Mărculeț Vasile